

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Roboty związane z likwidacją materiałów azbestowych  
ADRES INWESTYCJI : Będzin, ul. Pokoju 31 AB  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Pokoju 31 AB  
ADRES INWESTORA : Będzin, ul. Pokoju 31 AB  
DATA OPRACOWANIA : styczeń .2017

---

Poziom cen : Ceny średnie SEKOCENBUD IV kw. 2016r.; ceny producentów

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
styczeń .2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Likwidacja materiałów azbestowych z budynku mieszkalnego przy ul. Pokoju 31 ab oraz prace związane z likwidacją azbestu</b>					
1		<b>Prace przygotowawcze, roboty rozbiórkowe i demontażowe</b>			
1	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.1	0925-01	1.40*1.40*78+1.70*1.40*58+0.90*2.05*38+1.40*0.76*8	m <sup>2</sup>	369.542	
				<b>RAZEM</b>	<b>369.542</b>
2	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.		
d.1	1137-04	2*9	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
3	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.1	1139-09	17.13*9	m	154.170	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.170</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	16.10*2*0.30<obróbka dylatacji>	m <sup>2</sup>	9.660	
		(22.15*4+14.92*2+8.40*2)*0.30<murki ogniowe>	m <sup>2</sup>	40.572	
		(1.40*78+1.70*40+1.40*8)*0.25<parapety zaokienne>	m <sup>2</sup>	47.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.332</b>
5	KNR 4-03	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych	szt.		
d.1	1133-09	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
6	KNR-W 5-08	Demontaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa - wsp. do R =0,4	szt		
d.1	0406-01	2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2		<b>Likwidacja materiałów azbestowych</b>			
7	kalk. własna	Koszt monitorowania środowiska /pomiary stężeń włókien azbestu wykonane przed i po zakończeniu robót wg informacji cenowej Głównego Instytutu Górniczego/	kpl		
d.2		4	kpl	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
8	KNR-W 3	Zwilżenie wodą powierzchni płyt azbestowo-cementowych przed demontażem.	m <sup>2</sup>		
d.2	1208-01				
	analogia				
		elewacja frontowa - wschodnia			
		22.15*16.10<segment I>	m <sup>2</sup>	356.615	
		22.20*16.10<segment II>	m <sup>2</sup>	357.420	
		0.65*2.55*2*18<boki loggii>	m <sup>2</sup>	59.670	
		-(1.40*1.40*30+1.70*1.40*20+1.70*1.40*18+0.90*2.05*18)<okna>	m <sup>2</sup>	-182.450	
		elewacja tylna - zachodnia			
		22.15*16.10<segment I>	m <sup>2</sup>	356.615	
		22.20*16.10<segment II>	m <sup>2</sup>	357.420	
		0.65*2.55*2*20<boki loggii>	m <sup>2</sup>	33.150	
		-(1.40*1.40*30+1.70*1.40*20+1.70*1.40*20+0.90*2.05*20)<okna>	m <sup>2</sup>	-190.900	
		elewacja południowa			
		15.02*16.10+8.35*16.10	m <sup>2</sup>	376.257	
		-(1.40*1.40*18)<okna>	m <sup>2</sup>	-35.280	
		elewacja północna			
		15.02*16.10+8.35*16.10	m <sup>2</sup>	376.257	
		-(1.40*0.76*8)<okna>	m <sup>2</sup>	-8.512	
				<b>RAZEM</b>	<b>1856.262</b>
9	KNR-W 4-01	Demontaż płyt acekolowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami dotyczącymi utylizacji odpadów zawierających azbest	m <sup>2</sup>		
d.2	0512-01				
	analogia				
		1856.262	m <sup>2</sup>	1856.262	
				<b>RAZEM</b>	<b>1856.262</b>
10	KNR 4-01	Rozebranie konstrukcji wsporczej i wełny mineralnej - zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami dotyczącymi utylizacji odpadów zawierających azbest	m <sup>2</sup>		
d.2	0427-05				
	analogia				
		1856.262	m <sup>2</sup>	1856.262	
				<b>RAZEM</b>	<b>1856.262</b>
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - płyty Acekol, wełna mineralna	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-11				
		1856.262*0.05<wełna i konstrukcja wsporcza>	m <sup>3</sup>	92.813	
		1856.262*0.01<acekol>	m <sup>3</sup>	18.563	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.376</b>
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2	0108-12				
		Krotność = 9			
		111.376	m <sup>3</sup>	111.376	
				<b>RAZEM</b>	<b>111.376</b>
13	Kalk. własna	Koszt utylizacji materiałów zawierających azbest	t		
d.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1856.262*0.015	t	27.844	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.844</b>
14	Kalk. własna	Uszczelnienie szczelin między płytami ścian zewnętrznych poziome i pionowe - po demontażu płyt acekolu	m		
d.2		951.86	m	951.860	
				<b>RAZEM</b>	<b>951.860</b>
<b>3</b>		<b>Czyszczenie i naprawa ścian po zdjętych płytach acekolowych</b>			
15	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.3	2611-01	1578.043	m <sup>2</sup>	1578.043	
				<b>RAZEM</b>	<b>1578.043</b>
16	ZKNR C-1	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm na ścianach o powierzchni do 2,0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
d.3	0410-01	1578.043*0.20	m <sup>2</sup>	315.609	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>315.609</b>
<b>4</b>		<b>Przeniesienie instalacji odgromowej pod warstwą ocieplenia</b>			
17	KNR 5-08	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z betonu	szt.		
d.4	0601-02	2*9	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
18	KNR 5-08	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytych	m		
d.4	0110-02	17.13/2*9	m	77.085	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.085</b>
19	KNR 5-08	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
d.4	0606-03	17.13*9	m	154.170	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.170</b>
20	KNR 5-08	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
d.4	0619-06	9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
21	KNR 4-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
d.4	1205-03	9	pomiar	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
22	KNR 4-03	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
d.4	1205-04	9	pomiar	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
<b>5</b>		<b>Odtworzenie ocieplenia budynku - styropian FASADA EPS 70 grubości 15 i 12 cm (ściany nadziemna) 3 cm ościeża</b>			
23	KNR 0-28	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż listew startowych do podłoża z betonu	m		
d.5	2629-03	22.15*4+14.92*2+8.40*2<listwa startowa 15cm>	m	135.240	
		(0.65*2+3.04)*38<listwa startowa 12cm - balkony>	m	164.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>300.160</b>
24	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.5	2621-01	2*(1.40+1.40)*0.30*78	m <sup>2</sup>	131.040	
		2*(1.70+1.40)*0.30*40	m <sup>2</sup>	74.400	
		2*(1.40+0.76)*0.30*8	m <sup>2</sup>	10.368	
		(2.58+2.15)*2*0.30*40<ościeża okien balkonowych i wejść do budynku>	m <sup>2</sup>	113.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>329.328</b>
25	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.12 cm na ścianach - ściany loggii, wejścia do budynku	m <sup>2</sup>		
d.5	2621-05	(0.65+3.16+0.65)*2.55*40	m <sup>2</sup>	454.920	
		-(2.58*1.40+0.81*0.75)*38<okna i drzwi balkonowe>	m <sup>2</sup>	-160.341	
		-2.30*2.57*2<drzwi wejściowe do klatek schodowych>	m <sup>2</sup>	-11.822	
				<b>RAZEM</b>	<b>282.757</b>
26	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.15 cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.5	2621-05	1578.042	m <sup>2</sup>	1578.042	
				<b>RAZEM</b>	<b>1578.042</b>
27	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.5	2621-06	282.757<loggie>	m <sup>2</sup>	282.757	
		1578.043<ściany>	m <sup>2</sup>	1578.043	
				<b>RAZEM</b>	<b>1860.800</b>
28	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - strefa wzmocniona	m <sup>2</sup>		
d.5	2621-06	(22.15*4+14.92*2+8.40*2)*2.50	m <sup>2</sup>	338.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>338.100</b>
29	KNR 0-28 d.5 2621-07	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach 329.328	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	329.328	
				<b>RAZEM</b>	<b>329.328</b>
30	KNR 0-28 d.5 2621-08	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - ochrona narożników wypukłych (1.40+2*1.40)*78+(1.70+2*1.40)*40+(1.40+2*0.76)*8+(2.58+2.15)*2*40+2.55*2*38<ościeża> 16.10*6<narożniki pionowe>	m m m	1103.160 96.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1199.760</b>
31	KNR 0-33 d.5 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej - profil plastikowy na gąbce samoprzylepnej (1.40+2*1.40)*78+(1.70+2*1.40)*40+(1.40+2*0.76)*8+(2.58+2.15)*2*40+2.55*2*38	m m	1103.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>1103.160</b>
32	KNR 0-33 d.5 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej rozprężnej pod parapetami 1.40*78+1.70*40+1.40*8	m m	188.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>188.400</b>
33	KNR 0-33 d.5 0123-04	Montaż taśmy uszczelniającej pod listwy startowe 300.16	m m	300.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>300.160</b>
34	KNR 0-28 d.5 2627-03	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - dodatkowe mocowanie kołkami płyt styropianowych lub z wełny mineralnej do ścian z betonu 282.757*4+1578.042*6	szt. szt.	10599.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>10599.280</b>
35	KNR 0-28 d.5 2629-04	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż dylatacji 16.10*2	m m	32.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.200</b>
36	KNR 0-28 d.5 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - montaż kapinosów 22.15*4+14.92*2+8.40*2	m m	135.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.240</b>
37	KNR 0-33 d.5 0126-01	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia 1860.80<ściany>+329.328<ościeża>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2190.128	
				<b>RAZEM</b>	<b>2190.128</b>
38	KNR 0-33 d.5 0126-02	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie 2190.128	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2190.128	
				<b>RAZEM</b>	<b>2190.128</b>
39	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (22.15*4+14.92*2+8.40*2)*0.45 (1.40*78+1.70*40+1.40*8)*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60.858 75.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>136.218</b>
40	Kalk. własna d.5	Montaż po ociepleniu oświetlenia zewnętrznego 2	kpl kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
41	Kalk. własna d.5	Montaż domofonów w licu ocieplenia 2	kpl kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>6</b>		<b>Rusztowania</b>			
42	KNR 2-02 d.6 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17.15 m - interpolacja (22.15*4+14.92*2+8.40*2)*17.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2319.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>2319.366</b>
43	KNR 2-02 d.6 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,8,9,10,15,16,17,18,19,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39)			
44	KNR 2-02 d.6 1613-03 z.sz. 5.4. 9920	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m Wykonanie uziomu sztucznego. 2319.366	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2319.366	
				<b>RAZEM</b>	<b>2319.366</b>
45	NNRNKB d.6 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 2319.366/2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1159.683	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1159.683</b>
46	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m <sup>2</sup>		
d.6	0420-04	3.0*3.0*2	m <sup>2</sup>	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>